

COMUNE DI PIETRAFITTA

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31

Data 02/05/2008

OGGETTO: **Manovra tributaria e tariffaria esercizio 2008.**

L'anno duemilaotto, il giorno due del mese di maggio alle ore 13:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.O.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	SPINA Salvatore	Sindaco	x	
2	MUTO Antonio	Assessore	x	
3	PRANTERA Francesco	Assessore	x	
4	DI PONTI Antonio	Assessore		x
5	TANCREDI Francesco	Assessore		x

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco dr. Salvatore Spina.

Partecipa il Segretario comunale dott. Giovanni Farina.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 174, comma 2, D.Lgs. 267/2000 assegna all'organo esecutivo la competenza per la predisposizione degli schemi dei bilanci annuale e triennale di previsione; della relazione previsionale e programmatica, unitamente agli altri allegati al bilancio, di cui all'art. 172 medesimo.

Considerato che tra gli allegati l'art. 172 prevede anche le deliberazioni di fissazione delle tariffe, delle aliquote di imposta, delle detrazioni e dei tassi di copertura percentuale dei costi di gestione dei servizi a domanda individuale, nonché la deliberazione di verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

Ritenuto per esigenze di semplificazione, di poter diminuire gli elementi di cui sopra, con unico atto deliberativo.

Dato atto che l'esecutivo comunale con propria deliberazione n. 30 del 02/05/2008 ha provveduto all' adeguamento, per l'anno 2008, del costo di costruzione degli edifici;

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 in data 28/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le tariffe per la tassa smaltimento rifiuti solidi urbani interni per l'anno 2007;

Visto inoltre l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Visto l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali;

Visto il decreto del 20 dicembre 2007, emanato dal Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2008 è stato differito al 31 marzo 2008;

Dato atto che con decreto del Ministero dell'Interno in data 20 marzo 2008, è stato prorogato al 31 maggio 2008 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2008

Esaminate le sotto elencate schede, predisposte dagli Uffici Comunali:

1. Imposta comunale sugli immobili, allegato A);
2. Addizionale comunale IRPEF, allegato B);
3. Servizio di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti solidi urbani, allegato C);
4. Servizio acquedottistico, di fognatura e di depurazione, allegato D);
5. Ticket servizio trasporto scolastico e ticket mensa, allegato E);
6. Imposta comunale sulla pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni, Tosap, allegato F);
7. Destinazione proventi sanzioni pecuniarie – Violazione del Codice della Strada, allegato G);
8. Insussistenza aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie, allegato H)

Atteso che le proposte attinenti ai tributi locali ed alle tariffe dei servizi a domanda individuale sono state elaborate dagli uffici competenti.

Dato atto che per l'esiguità degli introiti realizzati negli anni precedenti, restano invariate l'imposta comunale sulla pubblicità, i diritti sulle pubbliche affissioni e la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP).

Dato atto, per l'anno 2008, dell'insussistenza dei presupposti per verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi, espressi nei modi previsti dallo Statuto.

DELIBERA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

- a. di proporre al Consiglio Comunale la conferma delle aliquote e detrazioni ICI nelle misure e nei contenuti meglio dettagliati nel prospetto allagato sub A);
- b. di proporre al Consiglio Comunale la conferma dell'aliquota dell'addizionale comunale Irpef nella misura dell'8 x mille e nei contenuti meglio dettagliati nel prospetto allagato sub B);

- c. di approvare la manovra tributaria e tariffaria per l'anno 2008 nella portata e nei contenuti risultanti dalle schede allegate (C,D, E, F, G ed H) che allegate alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
- d. di dare altresì atto per l'anno 2008, dell'insussistenza dei presupposti per verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive ed alla mancanza, quindi dei presupposti per la determinazione del relativo prezzo di cessione.
- e. di dare atto che il presente atto deliberativo, a norma dell'art. 172, D.Lgs. 267/2000, costituirà allegato al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2008.

Di dichiarare, con successiva votazione unanime, la deliberazione immediatamente eseguibile, ex art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000.

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

Aliquote I.C.I. proposte per l'anno 2008:

- 7 per mille, abitazione principale e parti annesse;
- 7 per mille, altri immobili.

Si propone in €. 103,29, la detrazione da applicare per l'abitazione principale e parti annesse, nei casi previsti dal regolamento.

Si prende atto e si recepisce dell'ulteriore disciplina delle detrazioni dettata dall'articolo 1, comma 5, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, il quale dispone che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad esclusione delle abitazioni di categoria catastale A1, A8 e A9, si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile e fino ad un massimo di €. 200,00.

DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI

Il valore delle aree edificabili, ai fini dell'applicazione dell'I.C.I., sono così determinati:

- Zone "B", di completamento, €. 22,00 (*ventidue/00*) al mq.;
- Zone "C", di espansione residenziale, €. 15,00 (*quindici/00*) al mq..

MODALITA' DI VERSAMENTO:

- Mod. F24;
- Riscossione diretta, con versamento sul c.c.p. n. 23300874, intestato al Comune di Pietrafitta, Servizio di Tesoreria, ICI, utilizzando modelli conformi al modello ministeriale, recapitati dalle Poste Italiane s.p.a.;
- entro il 16/06/2008, il contribuente deve versare la rata di acconto, pari al 50%;
- dall'01 al 16 dicembre 2008, il contribuente deve versare la rata di conguaglio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Granieri)

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

Istituita con deliberazione consiliare n. 2 del 27/02/2002, per l'anno 2008 si propone al Consiglio Comunale, l'aumento della dell'aliquota dell'addizionale comunale IRPEF nella misura del 8 per mille.

Si propone inoltre:

confermare la soglia di esenzione dall'addizionale comunale IRPEF per i soggetti in possesso dei seguenti requisiti reddituali:

- ◆ redditi di *pensione/lavoro dipendente* non superiori a € 7.500,00 annui;
- ◆ redditi di terreni per un importo non superiore a € 185,92;
- ◆ reddito dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.

La delibera modificativa o confermativa dell'addizionale deve essere trasmessa in una delle seguenti forme:

- invio di copia conforme all'originale della delibera mediante raccomandata con avviso di ricevimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze "Direzione Federalismo Fiscale" - Viale dell'Aeronautica 122 - 00144 Roma;
- invio della stessa delibera tramite fax al numero 0647604745 oppure 0647604755;
- invio per estratto della deliberazione mediante posta elettronica, al seguente indirizzo: entrate_dc_fiscalitalocale_udc@finanze.it

L'estratto deve contenere i seguenti dati: codice ISTAT, codice catastale e nome del Comune, la Provincia di appartenenza del medesimo, l'anno di riferimento, data e numero della delibera, l'aliquota complessivamente applicata per l'anno di riferimento, l'attestazione della conformità degli elementi in esso contenuti all'originale

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Granieri)

Cat.	CATEGORIE	Tariffa 2007	Tariffa 2008	Superfici		Ricavi
				Mq.		
I	Abitazioni	1,39	1,21	Mq.	53.804	65.102,84
II	Cantine, garages, legnaie	1,39	1,21	Mq.	11.435	13.836,35
III	Uffici pubblici e privati, studi, ambulatori, banche	3,89	3,38	Mq.	396	1.338,48
IV	Negozi e botteghe superiori a 80 mq.	2,50	2,18	Mq.	1.288	2.807,84
V	Negozi e botteghe inferiori a 80 mq.	3,20	2,78	Mq.	658	1.829,24
VI	Alberghi, ristoranti, bar	3,20	2,78	Mq.	675	1.876,50
VII	Associazioni	3,20	2,78	Mq.	100	278,00
VIII	Scuole	0,76	0,66	Mq.	1.088	718,08
IX	Carburanti	1,81	1,57	Mq.	0	0,00
X	Altre aree scoperte	2,50	2,18	Mq.	0	0,00
XI	Case coloniche sparse	0,97	0,84	Mq.	907	761,88
				Totale		88.549,21
				Addizionali Eca e Meca		10,00%
				Addizionale Tefa da versare Ente Provincia		5,00%
				Contributo regionale		0,00
				Totale complessivo Ricavi		101.831,59

Cap.	Costi	Importi	Q.ta	Prodotto		Totali
1.08.01.03 (2200)	Nettezza urbana	8.260,00	1	8.260,00	0,00	8.260,00
1.09.03.02 (1574)	Spese varie servizio rsu	5.000,00	1	5.000,00	0,00	5.000,00
1.09.03.03 (1576)	Convenzione Valle Crati	5.195,11	12	62.341,32	6.234,13	68.575,45
1.09.03.03 (1576)	Trasporto in discarica	27,00	239	6.453,00	645,30	7.098,30
1.09.03.03 (1576)	Tariffa CDEARC	77,02	239	18.407,78	1.840,78	20.248,56
1.09.03.03 (1576)	Ecotassa	10,33	239	2.468,87	246,89	2.715,76
1.09.03.03 (1576)	Rifiuto differenziato secco -Valorizzazione	30,00	131	3.930,00	393,00	4.323,00
1.09.03.03 (1576)	Rifiuto differenziato organico -tariffa CDEARC	31,50	102	3.213,00	321,30	3.534,30
1.09.03.03 (1576)	Rifiuto differenziato organico -Valorizzazione	20,00	102	2.040,00	204,00	2.244,00
1.09.03.03 (1576)	Rifiuto differenziato ingombrante -Valorizzazione	80,00	58	4.640,00	464,00	5.104,00
1.09.03.03 (1576)	Quota Tefa da versare ad Ente Provincia	4.427,46	1	4.427,46	0,00	4.427,46
1.09.03.03 (1576)	Quota associativa Valle Crati	3.000,00	1	3.000,00	0,00	3.000,00
1.09.03.03 (1576)	Tassa di possesso autocompattatore	950,00	1	950,00	0,00	950,00
				Totale	10.349,40	135.480,83

Tons.	530,00
Percentuale differenziata	55,00%

75,16%

Note esplicative:

- i dati relativi alle quantità ed alle tipologie di rifiuto sono state dedotte dal piano tecnico-operativo di raccolta dei rifiuti porta a porta, di cui alla Gm 96/2006;
- le tariffe in proposta sono state ridotte del 13% rispetto a quelle dell'anno 2007 così come previsto dalla convenzione stipulata nell'anno 2006 con la Regione Calabria per l'ottenimento del contributo per l'adozione del sistema di raccolta differenziata porta a porta;
- gli importi relativi alla tariffa, all'ecotassa ecc., sono quelli approvati dal Commissario delegato Emergenza Ambientale nella Regione Calabria con propria ordinanza n. 4905 del 28-09-2006;
- ai sensi dell'art. 1, comma 7, del decreto-legge 27 dicembre 2000, n. 392, convertito in legge 28 febbraio 2001, n. 26, si è proceduto alla determinazione delle tariffe secondo

criteri presuntivi ed è stato considerato l'intero costo di spazzamento dei rifiuti urbani esterni ai fini della determinazione del costo del servizio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Granieri)

TARIFFA ACQUA POTABILE, FOGNATURA E DEPURAZIONE

La tariffa proposta per l'anno 2008 non contiene alcun elemento di novità rispetto a quella vigente, approvata in occasione del bilancio di previsione 2007. Tale articolazione tariffaria tiene conto delle seguenti esigenze e circostanze:

- Eliminazione del minimo impegnato ai sensi della deliberazione del Comitato interministeriale per la Programmazione Economica del 04.04.01 (G.U. n° 165 del 18/07/2001);
- pertanto, rimodulazione tariffaria articolata in 4 fasce di consumo tale da prospettare un gettito equivalente (ovviamente trattasi di una stima) a quello previsto per l'anno 2006 giusta deliberazione giunta n. 20 dell'8/03/2006;

Tariffa servizio acqua potabile per utenze domestiche:

- quota fissa e gestione contatore € 10,00 x ut. + IVA
- consumo fino a 80 mc. € 0,55 x mc. + IVA
- consumo oltre 80 mc. e fino a 150 mc. € 0,90 x mc. + IVA
- consumo oltre 150 mc. € 0,95 x mc. + IVA

Tariffa servizio acqua potabile per non utenze domestiche:

- quota fissa e gestione contatore € 10,00 x ut. + IVA
- consumo € 1,00 x mc. + IVA

Stima del provento € 81.800,00

Costi del servizio acquedotto

- spesa per il personale € 15.161,01
 - oneri riflessi su stipendi € 3.958,16
 - irap € 1.261,03
 - spesa per approvvigionamento idrico € 52.000,00
 - rimborso spese € 2.160,00
 - manutenzioni e riparazioni € 8.600,00
 - rateizzazione debito pregresso € 8.000,00
 - quota/parte spese funzionamento Ato € 1.000,00
 - altre spese € 2.000,00
- Totale spese € 94.140,20

CANONE FOGNATURA:

- € 0,00878 + IVA 10% = € 0,09
- Ricavi: mc. 71.500 x € 0,09 stima **€ 6.400,00 circa**

CANONE DEPURAZIONE

- € 0,2582 + IVA 10% = € 0,28
- Ricavi: mc. 71.500 x € 0,28 stima **€ 20.000,00 circa**

Percentuali di copertura del costo del servizio

Perc. copertura solo acquedotto =	Ricavi	€ 81.400,00	86,47%
	Costi	€ 94.140,20	
Perc. copertura fogna/depurazione =	Ricavi	€ 26.400,00	100,00%
	Costi	€ 26.400,00	

$$\text{Perc. Servizio integrato} = \frac{\text{Ricavi} \quad \text{€ 107.800,00}}{\text{Costi} \quad \text{€ 120.540,20}} \quad 89,43\%$$

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Granieri)

PROPOSTA

SERVIZIO TRASPORTO SCOLASTICO – TICKET MENSA SCOLASTICA

Si propone di applicare, a titolo di corrispettivo, il ticket mensile per il servizio di trasporto scolastico degli alunni delle scuole nella misura di € 15,00 ed il ticket giornaliero per il servizio di mensa scolastica nella misura di € 1,50.

Il Responsabile del Servizio Amm.vo
(dott. Mauro Granieri)

PROPOSTA

**IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' –DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI -
TOSAP**

IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

Per l'imposta sulla pubblicità ed i diritti sulle pubbliche affissioni, si propone di continuare ad applicare le stesse, per l'esercizio 2008, con le misure attualmente vigenti approvate con la deliberazione consiliare n. 21 del 28/06/1994 ed avente ad oggetto *"Approvazione regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e per l'effettuazione del servizio di pubbliche affissioni, in esecuzione del disposto del del Decreto Legislativo 15/11/1993 n. 507"*.

TOSAP

Per quanto attiene la Tosap, si propone di applicare per l'esercizio 2008, la stessa, con le modalità e le tariffe approvate con la deliberazione consiliare n. 22 del 28/06/1994 ed avente ad oggetto *"Approvazione nuovo regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa, nonché delle tariffe, ai sensi del Decreto Legislativo 15/11/1993 n. 507, come modificato con Decreto Legislativo 28/12/1993 n. 566"*.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Granieri)

PROPOSTA

DESTINAZIONE PROVENTI SANZIONI PECUNIARIE VIOLAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA

Si propone , per l'anno 2008 di destinare totalmente i proventi delle sanzioni pecuniarie connesse alla violazione del Codice della strada al miglioramento della sicurezza stradale.

Il Responsabile del Servizio
(dott. Mauro Granieri)

Premesso :

che l'art. 172 – lettera c) del D.Lgs 267/2000 prevede che "i Comuni provvedono annualmente con deliberazioni, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n° 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n° 865, e 5 agosto 1987, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà e in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Rilevato che, allo stato attuale, il Comune di Pietrafitta non è in proprietario di aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n° 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute- nel corso dell'anno 2008 – in proprietà e in diritto di superficie.

Richiamata la Legge n° 167 del 18.04.1962;

Richiamata la Legge n° 865 del 22.10.1961;

Richiamata la Legge n° 457 del 05.08.1978;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n° 267;

Visto lo Statuto Comunale

Dare atto per l'anno 2008:

- Della insussistenza dei presupposti per verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà e in diritto di superficie in quanto il Comune di Pietrafitta non è proprietario di aree e/o fabbricati di cui sopra;
- Della mancanza quindi dei presupposti per la determinazione del relativo prezzo di cessione.

Il Resp.le del Servizio Tecnico
(ing. Francesco Stellato)
